

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : **281**/BXD-KHCN

V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD.

Hà Nội, ngày **05** tháng **9** năm **2013**

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và TMDV Bắc Hà

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 59/CV-BH ngày 14/8/2013 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và TMDV Bắc Hà về áp dụng điều 3.4.12 của QCVN 06:2010/BXD cho dự án Tổ hợp văn phòng, dịch vụ, thương mại và nhà ở xã hội tại số 30 Phạm Văn Đồng, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, sau khi xem xét công văn gửi kèm theo, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, có hiệu lực từ ngày 17/9/2010. Quy chuẩn quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m ... (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD).

Về kiến nghị của Quý công ty cho Dự án nêu trên để thiết kế cầu thang thoát nạn N3 thay thế cầu thang N1, theo quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD đề nghị chủ đầu tư lập luận chứng nêu rõ các biện pháp bổ sung, thay thế. Bộ Xây dựng sẽ chấp thuận yêu cầu khi Luận chứng bổ sung thay thế được sự thẩm duyệt và đồng ý của Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.

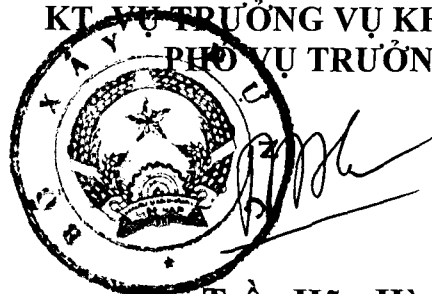
Các biện pháp bổ sung, thay thế phải đảm bảo các yêu cầu như đối với buồng thang N1 trong bất cứ tình huống nào: hệ thống hút khói cưỡng bức, áp suất dương trong buồng thang; Các hệ thống kỹ thuật phải được kiểm tra thường xuyên và phải đảm bảo duy trì hoạt động trong suốt quá trình sử dụng)

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng để Quý Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; *dy*
- TT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Lưu: VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Trần Hữu Hà